

Sanace fasád



ÚVOD

Kontaktní zateplovací systémy (ETICS) jsou montovány v Evropě ve velkém rozsahu již od 50. let minulého století. V České republice jsou realizovány od 90. let. Dlouhodobá pozorování na vědeckých základech dokládají, že pro zachování dlouhodobé životnosti systémů je nezbytná nejen odborně provedená montáž, ale také průběžné ošetřování a údržba tak, jak jsme zvyklí u fasád provedených klasickou technologií.

OBECNÁ PŘÍPRAVA OBJEKTU

Každá fasáda podléhá stárnutí a to v závislosti na typu budovy, způsobu užívání, orientaci a umístění budovy směrem ke světovým stranám, klimatickým podmínkám prostředí a v neposlední míře na péči věnované údržbě objektu. Tato různorodá zatížení fasádních ploch vedou k nutnosti provádění renovačních opatření různé úrovně v odpovídajících časových úsecích. Rozsah těchto opatření je specifický s ohledem na stav budovy.

V zásadě se může jednat o tyto regenerační zásahy:

- optické osvěžení vzhledu zestárlé a zašpiněné fasády
- očištění fasády s odstraněním řas a plísní, předělání fasády
- přestavba struktury a barevného provedení
- výměna zvětralých a poškozených ploch
- oprava poškozených míst celého systému
- energetická optimalizace dodatečným zateplením

Jako u každého stavebního opatření, tak i u renovace fasády je nutné provést technickou analýzu stávajícího stavu. Jedná se zejména o určení negativních faktorů, které způsobují poškození fasády. Může se jednat např. o:

- chybné odvádění vody od objektu
- netěsné styky a připojení okenních a dveřních výplní
- nefunkční klempířské prvky (střecha, atika, parapety)
- nefunkční řešení oblasti soklu a návaznosti vodorovných ploch
- nevhodně zvolený původní odstín fasády a struktura povrchu
- nevhodně zvolený původní materiál použitý k montáži zateplovacího systému
- a další

Současně musí být posouzeno celkové zatížení zateplovacího systému jak statickým, tak i dynamickým zatížením s ohledem na připravované sanační zásahy. Zjištěny musí být odborným měřením i soudržnosti jednotlivých vrstev celého souvrství a výsledky vyhodnoceny odborným posudkem. Na základě takto provedené diagnostiky stávajícího stavu lze navrhnout účinné varianty oprav:

A) NÁTĚRY

Odborně provedený sanační zásah nátěrem vhodně zvolenou fasádní barvou může objektu přinést:

- optické osvěžení fasády, obnova vzhledu
- sanace technologicky zastaralých ploch
- odstranění vlasových trhlin
- sanaci ploch zatížených biologickým napadením (řasy, plísně, mechy)

B) ČÁSTEČNÉ OPRAVY

Jedná se o částečné odstranění vadných nebo poškozených částí v oblasti:

- povrchových omítek
- povrchových omítek i základních vrstev
- základních vrstev, stěrek i izolantu a jejich nahrazení funkčními materiály

C) CELOPLOŠNÉ OPRAVY FASÁDNÍCH PLOCH S APLIKACÍ NOVÝCH OMÍTEK A PŘÍPADNĚ I VÝZTUHOVÉ VRSTVY:

- u neodborně provedených montážních prací
- při nutnosti obnovy struktury
- při použití nevhodných materiálů
- při mechanickém poničení fasády (krupobití...)

E) DODATEČNÉ ZATEPLENÍ:

Tímto zásahem zajistíme:

- optimalizaci tepelné izolace
- sanaci technologicky zastaralého souvrství VKZS

Poškození fasád zateplených systémem ETICS

SEPARACE VNĚJŠÍHO SOUVRSTVÍ

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

Vnější souvrství polystyrenového ETICS se celoplošně odděluje od izolantu

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Kompletní výměna vnějšího souvrství

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- opatrně odstranit celé vnější souvrství (omítku i základní vrstvu)
- přitom zabránit poškození izolantu
- poškozené izolační desky vyměnit
- povrch izolantu přebrousit a odstranit prach
- zkontrolovat, případně opravit upevnění hmoždinkami

Základní (armovací) vrstva:

- nanést novou základní vrstvu s vloženou armovací tkaninou
- dodržet všechny zásady pro vytváření základní vrstvy ETICS (přesahy tkaniny 10 cm, atd.)
- povrch dobře vyrovnat

Základní nátěr:

- 1x Capatect Penetrace pod omítky

Finální omítky:

- systémová omítky Capatect

POUŽITÉ VÝROBKY

Izolační desky Capatect:

Polystyrenové izolační desky Capatect.

Lepicí tmely Capatect:

Systémový lepicí tmel Capatect. Pro podrobnější informace viz technické a systémové listy příslušných výrobků (Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect Rollkleber 615).

Capatect Penetrace pod omítky:

Pigmentovaný základní nátěr pod všechny druhy omítek Capatect.

Tmely základní (armovací) vrstvy:

Systémový tmel základní vrstvy Capatect. Pro podrobnější informace viz technické a systémové listy příslušných výrobků (Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect ZF Spachtel, Capatect Carbon Spachtel).

Výztužová tkanina Capatect:

Sklotextilní výztužová tkanina s ochrannou apreturou.

Systémové omítky Capatect:

Tenkovrstvé strukturované omítky Capatect pro finální vrstvy ETICS.



Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect Rollkleber 615, Capatect Penetrace pod omítky, výztužová tkanina Capatect, systémová omítky Capatect

Poškození fasád zateplených systémem ETICS

TRHLINY

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

ETICS s drobnými nepravidelnými trhlinami v povrchové vrstvě

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Nátěr překlenující trhliny

PRACOVNÍ KROKY

Omytí fasády:

- omyt tlakovou vodou – max. 60 bar a 60 °C
- dodržujte místní předpisy
- fasádu nechte dostatečně vyschnout

Nátěr elastickou fasádní barvou:

- základní nátěr Capagrund
- dvojnásobný nátěr barvou PermaSilan neředěnou

POUŽITÉ VÝROBKY

Capagrund:

Pigmentovaný základní nátěr pro vnější i vnitřní použití.

PermaSilan:

Elastická fasádní barva na bázi silikonových pryskyřic, difúzně otevřená, s konzervačními prostředky proti usazování plísní a řas.



Capagrund, PermaSilan

Poškození fasád zateplených systémem ETICS

PLÍSNĚ

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

ETICS s omítkou napadenou plísněmi nebo řasami

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Odstranění plísní a řas
Obnovovací nátěr odolný dalšímu usazování plísní a řas

PRACOVNÍ KROKY

Omytí fasády:

- omytí tlakovou vodou – max. 60 bar a 60 °C
- dodržujte místní předpisy
- fasádu nechte dostatečně vyschnout

Likvidace plísní a řas:

- 1x sytý nátěr přípravkem Capatox
- nátěr nechte dobře vyschnout

Nátěr fasádní barvou:

- základní nátěr Carbosol Grund
- první nátěr fasádní barvou Carbosol Compact ředěnou max. 10 % vody
- závěrečný nátěr fasádní barvou Carbosol Compact ředěnou max. 5 % vody

POUŽITÉ VÝROBKY

Capatox:

Biocidní přípravek s dlouhodobou účinností pro likvidaci plísní a řas.

Carbosol Grund:

Základní nátěr pod fasádní barvu Carbosol Compact a Carbosol Nespri.

Carbosol Compact:

Fasádní barva na bázi silacryl-silikonové emulze. Je plněná volně rozptýlenými uhlíkovými vlákny, silně hydrofobní, a zaručuje dlouhodobou ochranu fasády.



Capatox, Carbosol Grund, Carbosol Compact, Carbosol Nespri

Poškození fasád zateplených systémem ETICS

POŠKOZENÍ DO IZOLANTU

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

ETICS s poškozením zasahujícím až do vrstvy izolantu

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Náhrada poškozené části izolantu,
oprava základní vrstvy i omítky

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- poškozená místa čistě oříznout včetně izolantu a vyjmout
- celé vnější souvrství v šíři 5 cm od vyjmutého místa oříznout a oddělit od izolantu
- základní vrstvu v šíři 10 cm od odstraněného vnějšího souvrství odstranit až na výztužnou tkaninu (tkaninu nepoškodit!)
- omítku odstranit v pásu 5 cm od odstraněné základní vrstvy

Izolant:

- přesný výřez nového izolantu vlepí (jako „plombu“) na poškozené místo
- lepidlo smí být pouze na zadní straně izolantu

Základní (armovací) vrstva:

- na opravovaná místa nanést novou základní vrstvu s vloženou armovací tkaninou
- tkaninu uložit s přesahem 10 cm přes tkaninu původní vrstvy
- povrch dobře vyrovnat

Základní nátěr:

- 1x Capatect Penetrace pod omítky

Finální omítky:

- systémová omítky Capatect
- omítku nanést na opravovaná místa s přesahem 5 cm přes novou základní vrstvu
- aby se zabránilo viditelným rozdílům při částečných opravách, je nezbytné vytvořit stejnou strukturu, jako má stará omítky

Sjednocující nátěr fasádní barvou:

- při částečných opravách je vhodné celou plochu sjednotit nátěrem fasádní barvou
- podrobnosti viz na listu ETICS renovační nátěr

POUŽITÉ VÝROBKY

Izolační desky Capatect:

Systémové izolační desky Capatect.

Lepicí tmely Capatect:

Systémový lepicí tmel Capatect. Pro podrobnější informace viz technické a systémové listy příslušných výrobků (Dämmkleber 181, Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect Haftmörtel, Capatect Rollkleber 615).

Capatect Penetrace pod omítky:

Pigmentovaný základní nátěr pod všechny druhy omítek Capatect.

Tmely základní (armovací) vrstvy:

Systémový tmel základní vrstvy Capatect. Pro podrobnější informace viz technické a systémové listy příslušných výrobků (Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect Haftmörtel, Capatect ZF Spachtel, Capatect Carbon Spachtel)

Výztužová tkanina Capatect:

Sklotextilní výztužová tkanina s ochrannou apreturou.

Systémové omítky Capatect:

Tenkovrstvé strukturované omítky Capatect pro finální vrstvy ETICS.



Poškození fasád zateplených systémem ETICS

RENOVAČNÍ NÁTĚR

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ŽÁVAD

ETICS s intaktní omítkou a bez poškození bez nátěru
povrch zvětralý a zašpiněný

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Obnovovací nátěr

PRACOVNÍ KROKY

Omytí fasády:

- omyt tlakovou vodou – max. 60 bar a 60 °C
- dodržujte místní předpisy
- fasádu nechte dostatečně vyschnout

Nátěr fasádní barvou:

- základní nátěr Carbosol Grund
- první nátěr fasádní barvou Carbosol Compact ředěnou max. 10 % vody
- závěrečný nátěr fasádní barvou Carbosol Compact ředěnou max. 5 % vody

POUŽITÉ VÝROBKY

Carbosol Grund:

Základní nátěr pod fasádní barvu Carbosol Compact a Carbosol Nespri.

Carbosol Compact:

Fasádní barva na bázi silacryl-silikonové emulze. Je plněná volně rozptýlenými uhlíkovými vlákny, silně hydrofobní, a zaručuje dlouhodobou ochranu fasády.



Carbosol Grund, Carbosol Compact, Carbosol Nespri

Poškození fasád zateplených systémem ETICS

CHYBNÁ STRUKTURA OMÍTKY

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ŽÁVAD

ETICS s nepravidelnou strukturou omítky
Požadováno nové omítnutí fasády
Všechny vrstvy jsou soudržné

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Celoplošné přetmelení a nanesení nové omítky

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- ověřit soudržnost a přidržnost vnějšího souvrství

Omytí fasády:

- omýt tlakovou vodou – max. 60 bar a 60 °C
- dodržujte místní předpisy
- fasádu nechte dostatečně vyschnout

Základní nátěr:

- 1x Capatect Penetrace pod omítky

Základní (armovací) vrstva:

- nanést novou základní vrstvu s vloženou armovací tkaninou
- povrch dobře vyrovnat

Finální omítka:

- základní nátěr Capatect Penetrace pod omítky
- systémová omítka Capatect

POUŽITÉ VÝROBKY

Capatect Penetrace pod omítky:

Pigmentovaný základní nátěr pod všechny druhy omítek Capatect.

Tmely základní (armovací) vrstvy:

Systémový tmel základní vrstvy Capatect. Pro podrobnější informace viz technické a systémové listy příslušných výrobků (Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect Haftmörtel, Capatect ZF Spachtel, Capatect Carbon Spachtel).

Systémové omítky Capatect:

Tenkovrstvé strukturované omítky Capatect pro finální vrstvy ETICS.



Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect ZF Spachtel, Capatect Carbon Spachtel, systémová omítka Capatect

Poškození fasád zateplených systémem ETICS

ČÁSTEČNĚ ODLUPANÁ OMÍTKA A ZÁKLADNÍ VRSTVA

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

ETICS s částečně poškozenou vrstvou omítky a základní vrstvy

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Částečná oprava základní vrstvy i omítky

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- poškozená místa čistě oříznout a oddělit od izolantu
- základní vrstvu v šíři 10 cm od poškozeného místa odstranit až na výztužnou tkaninu (tkaninu nepoškodit!)
- omítku odstranit v pásu 5 cm od odstraněné základní vrstvy

Základní (armovací) vrstva:

- na opravovaná místa nanést novou základní vrstvu s vloženou armovací tkaninou
- tkaninu uložit s přesahem 10 cm přes tkaninu původní vrstvy
- povrch dobře vyrovnat

Základní nátěr:

- 1x Capatect Penetrace pod omítky

Finální omítko:

- systémová omítko Capatect
- omítku nanést na opravovaná místa s přesahem 5 cm přes novou základní vrstvu
- aby se zabránilo viditelným rozdílům při částečných opravách, je nezbytné vytvořit stejnou strukturu, jako má stará omítko

Sjednocující nátěr fasádní barvou:

- při částečných opravách je vhodné celou plochu sjednotit nátěrem fasádní barvou
- podrobnosti viz na listu ETICS renovační nátěr

POUŽITÉ VÝROBKY

Capatect Penetrace pod omítky:

Pigmentovaný základní nátěr pod všechny druhy omítek Capatect

Tmely základní (armovací) vrstvy:

Systémový tmel základní vrstvy Capatect. Pro podrobnější informace viz technické a systémové listy příslušných výrobků (Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect Haftmörtel, Capatect ZF Spachtel, Capatect Carbon Spachtel).

Výztužová tkanina Capatect:

Sklotextilní výztužová tkanina s ochrannou apreturou.

Systémové omítky Capatect:

Tenkovrstvé strukturované omítky Capatect pro finální vrstvy ETICS.



Capatect 186M, Capatect 190A, Capatect Carbon Spachtel, výztužová tkanina Capatect, systémová omítko Capatect

Poškození fasád zateplených systémem ETICS

ČÁSTEČNĚ ODLOUPANÁ OMÍTKA

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

ETICS s částečně nebo celoplošně oloupanou vrstvou omítky

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Částečná nebo celoplošná oprava omítky

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- mechanicky (např. špachtlí) odstranit odlupující se nebo špatně držící části omítky
- zabránit poškození základní vrstvy
- při částečných opravách plochy čistě ohraničte

Základní nátěr:

- 1x Capatect Penetrace pod omítky

Finální omítky:

- systémová omítky Capatect
- aby se zabránilo viditelným rozdílům při částečných opravách, je nezbytné vytvořit stejnou strukturu, jako má stará omítky

Sjednocující nátěr fasádní barvou:

- při částečných opravách je vhodné celou plochu sjednotit nátěrem fasádní barvou
- podrobnosti viz na listu ETICS renovační nátěr

POUŽITÉ VÝROBKY

Capatect Penetrace pod omítky:

Pigmentovaný základní nátěr pod všechny druhy omítek Capatect.

Systémové omítky Capatect:

Tenkovrstvé strukturované omítky Capatect pro finální vrstvy ETICS.



Capatect Penetrace pod omítky, systémová omítky Capatect

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

Ojedinelé technické trhliny ve stavbě na hladkých plochách

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Pásové armování systémem Cap-elast

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- omytí a očištění fasády podle potřeby
- důkladné vyschnutí fasády

Ošetření trhliny

- trhlínu rozšířte na průřez cca 10 x 10 mm a očištěte od prachu
- trhlínu napusťte základním nátěrem Caparol Tiefgrund TB
- trhlínu vyplňte tmelem Cap-elast Rißspachtel a nechte vyschnout

Základní nátěr:

- základní nátěr podle druhu a stavu podkladu (viz systémová příručka základních a penetračních nátěrů)

Pomocný nátěr:

- přes spáru v šíři alespoň 30 cm naneste přípravek Cap-elast fáze 1, spotřeba alespoň 500 ml/m²
- do vlhkého nátěru uložte pás elastické tkaniny v šíři alespoň 20 cm (např. Kobau Elastic Gewebe 10/10)

Celoplošný pomocný nátěr:

- Cap-elast fáze 1, spotřeba alespoň 500 ml/m²

Finální nátěr:

- Cap-elast fáze 2, spotřeba 230 ml/m²

POUŽITÉ VÝROBKY

Základní a penetrační nátěry Caparol:

Vhodný základní nátěr zvolte podle druhu a stavu podkladu.

Cap-elast Rißspachtel:

Plasticko elastická tmelová hmota na vyplňování trhlin v omítce a zdivu.

Cap-elast fáze 1:

Pigmentovaná plasticko elastická hmota na pomocné nátěry a na uložení tkaniny, obohacená vláknitým materiálem.

Cap-elast fáze 2:

Hedvábně matný plasticko elastický krycí nátěr.



Poškození nezateplených fasád

ROZSÁHLÉ TECHNICKÉ TRHLINY NA HLADKÝCH PLOCHÁCH



ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

Rozsáhlé technické trhliny ve stavbě na hladkých plochách

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Armování tkaninou systémem Cap-elast

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- Omytí a očištění fasády podle potřeby
- Důkladné vyschnutí fasády

Ošetření trhliny

- trhlínu rozšířte na průřez cca 10 x 10 mm a očištěte od prachu
- trhlínu napusťte základním nátěrem Caparol Tiefgrund TB
- trhlínu vyplňte tmelem Cap-elast Risspachtel a nechte vyschnout

Základní nátěr:

- základní nátěr podle druhu a stavu podkladu (viz systémovou příručku základních a penetračních nátěrů)

Celoplošný pomocný nátěr:

- naneste přípravek Cap-elast fáze 1, ředěný cca 5 % vody, spotřeba alespoň 400 ml/m²
- do vlhkého nátěru uložte elastickou tkaninu (např. Kobau Elastic Gewebe 10/10). V místech napojení pásů dodržte přesah alespoň 5 cm.

Celoplošný pomocný nátěr:

- Cap-elast fáze 1, spotřeba alespoň 350 ml/m²

Finální nátěr:

Cap-elast fáze 2, spotřeba 230 ml/m²

POUŽITÉ VÝROBKY

Základní a penetrační nátěry Caparol:

Vhodný základní nátěr zvolte podle druhu a stavu podkladu.

Cap-elast Rißpachtel:

Plasticko elastická tmelová hmota na vyplňování trhlin v omítce a zdivu.

Cap-elast fáze 1:

Pigmentovaná plasticko elastická hmota na pomocné nátěry a na uložení tkaniny, obohacená vláknitým materiálem.

Cap-elast fáze 2:

Hedvábně matný plasticko elastický krycí nátěr.



Cap-elast Rißspachtel, Cap-elast fáze 1, Cap-elast fáze 2

Poškození nezateplených fasád

ROZSÁHLÉ TECHNICKÉ TRHLINY NA DRSNÝCH PLOCHÁCH

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ŽÁVAD

Rozsáhlé technické trhliny ve stavbě na drsných plochách

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Armování tmelem systémem Cap-elast

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- omytí a očištění fasády podle potřeby
- důkladné vyschnutí fasády

Ošetření trhliny:

- trhlínu rozšířte na průřez cca 10 x 10 mm a očištěte od prachu
- trhlínu napusťte základním nátěrem Caparol Tiefgrund TB
- trhlínu vyplňte tmelem Cap-elast Risspachtel a nechte vyschnout

Základní nátěr:

- základní nátěr podle druhu a stavu podkladu (viz systémovou příručku základních a penetračních nátěrů)

Celoplošný pomocný nátěr:

- naneste přípravek Cap-elast Dehnpachtel štětkou nebo válečkem, spotřeba alespoň 1500–3000 ml/m².

Celoplošný pomocný nátěr:

- Cap-elast Dehnpachtel ředěný cca 10 % vody. Nanášení válečkem, aby se vyrovnala struktura. Spotřeba minimálně 800–1200 ml/m²

Finální nátěr:

- 1–2 vrstvy Cap-elast fáze 2, spotřeba 230 ml/m²

POUŽITÉ VÝROBKY

Základní a penetrační nátěry Caparol:

Vhodný základní nátěr zvolte podle druhu a stavu podkladu.

Cap-elast Risspachtel:

Plasticko elastická tmelová hmota na vyplňování trhlin v omítce a zdivu.

Cap-elast Dehnpachtel:

Vysoce elastická tmelová hmota o silné vrstvě na pomocné nátěry na drsných podkladech, nanášení nátěrem, válečkem i stěrkou. Elastická až do teploty -20 °C.

Cap-elast fáze 2:

Hedvábně matný plasticko elastický krycí nátěr.



Cap-elast Risspachtel, Cap-elast Dehnpachtel, Cap-elast fáze 2

Poškození nezateplených fasád

JEMNÉ TRHLINY V OMÍTCE

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

Jemné trhliny ve skořepině omítky nebo betonu

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Lehké armování systémem Cap-elast

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- omytí a očištění fasády podle potřeby
- důkladné vyschnutí fasády

Základní nátěr:

- základní nátěr podle druhu a stavu podkladu (viz systémovou příručku základních a penetračních nátěrů)

Pomocný nátěr:

- Cap-elast fáze 1, spotřeba alespoň 500 ml/m²

Finální nátěr:

- Cap-elast fáze 2, spotřeba 230 ml/m²

POUŽITÉ VÝROBKY

Základní a penetrační nátěry Caparol:

Vhodný základní nátěr zvolte podle druhu a stavu podkladu.

Cap-elast fáze 1:

Pigmentovaná plasticko elastická hmota na pomocné nátěry a na uložení tkaniny, obohacená vláknitým materiálem.

Cap-elast fáze 2:

Hedvábně matný plasticko elastický krycí nátěr.



Cap-elast fáze 1, Cap-elast fáze 2

Poškození nezateplených fasád

SMRŠŤOVACÍ TRHLINY

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

Otevřené povrchové trhliny
Smršťovací trhliny v omítce nebo betonu

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Jednoduché armování systémem Cap-elast

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- omytí a očištění fasády podle potřeby
- důkladné vyschnutí fasády

Základní nátěr:

- základní nátěr podle druhu a stavu podkladu (viz systémová příručka základních a penetračních nátěrů)

Pomocný nátěr:

- Cap-elast fáze 2, spotřeba 230 ml/m²

Finální nátěr:

- Cap-elast fáze 2, spotřeba 230 ml/m²

POUŽITÉ VÝROBKY

Základní a penetrační nátěry Caparol:

Vhodný základní nátěr zvolte podle druhu a stavu podkladu.

Cap-elast fáze 2:

Hedvábně matný plasticko elastický krycí nátěr.



Cap-elast fáze 2

Poškození nezateplených fasád

TRHLINY V LOŽNÝCH SPÁRÁCH

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

Trhliny ve styčných a ložných spárách a povrchové trhliny v lehkém betonu

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Těžké armování systémem Cap-elast

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- omytí a očištění fasády podle potřeby
- důkladné vyschnutí fasády

Základní nátěr:

- základní nátěr podle druhu a stavu podkladu (viz systémovou příručku základních a penetračních nátěrů)

Pomocný nátěr:

- Cap-elast fáze 1, spotřeba alespoň 500 ml/m²

Druhý pomocný nátěr:

- Cap-elast fáze 1, spotřeba alespoň 500 ml/m²

Finální nátěr:

- Cap-elast fáze 2, spotřeba 230 ml/m²

Pozor:

Na drsných podkladech lze provést pomocné nátěry přípravkem Cap-elast Dehns pachtel (rozšiřací tmel), tónovaným přibližně v barevném odstínu finálního nátěru. Minimální spotřeba: 1000 - 1500 ml/m² podle drsnosti podkladu.

POUŽITÉ VÝROBKY

Základní a penetrační nátěry Caparol:

Vhodný základní nátěr zvolte podle druhu a stavu podkladu.

Cap-elast fáze 1:

Pigmentovaná plasticko elastická hmota na pomocné nátěry a na uložení tkaniny, obohacená vláknitým materiálem.

Cap-elast Dehns pachtel:

Vysoce elastická tmelová hmota o silné vrstvě na pomocné nátěry na drsných podkladech, nanášení nátěrem, válečkem i stěrkou. Elastická až do teploty -20 °C.

Cap-elast fáze 2:

Hedvábně matný plasticko elastický krycí nátěr.



Cap-elast fáze 1, Cap-elast Dehns pachtel, Cap-elast fáze 2

ZESÍLENÍ IZOLANTU

ANALÝZA POPIS SOUČASNÉHO STAVU A ZÁVAD

Tloušťka izolantu je nedostatečná
Potřeba renovace omítky bude využita ke zvýšení tloušťky izolantu

NAVRŽENÉ OPATŘENÍ

Zvýšení tloušťky izolantu a nová omítka

PRACOVNÍ KROKY

Přípravné práce:

- je nezbytné provést tepelně technický výpočet, zejména s ohledem na kondenzaci vodních par
- ověřit soudržnost stávající povrchové úpravy a přidržitost lepidla
- vyměnit související stavební díly, které budou touto změnou dotčeny (klempířské prvky, apod.)

Montáž nového systému:

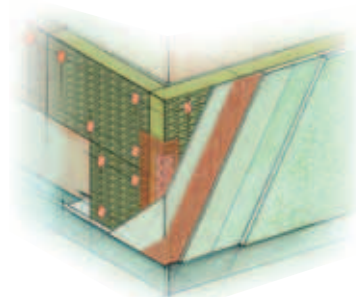
- dodržet montážní předpis Capatect a normu ČSN EN 73 2901
- nalepení izolačních desek
- případné požární pásy podle normy ČSN 73 0810 musí být v celé tloušťce systému
- upevnění hmoždinkami až do nosné konstrukce
- základní vrstva včetně systémových doplňků (ochrana rohů, diagonální armování v rozích otvorů, atd.)

Poznámka:

Toto opatření řeší zvýšení tloušťky tepelného izolantu výhradně z technického, nikoli legislativního hlediska.

POUŽITÉ VÝROBKY

Tepelně izolační systémy Capatect



Tepelně izolační systémy Capatect

Touto brožurou jsme se pokusili Vás uvést do problematiky poruch fasádních systémů a nastínit jejich možná, technicky účinná řešení. Posledních 20 let přineslo do českého stavebnictví prudký rozvoj moderních technologií a nabídlo širokou řadu technicky pokrokových, ale mnohdy i bohužel praxí neověřených, nových výrobků. Celkově kvalitě některých realizovaných staveb neprospěla ani ona „pověstná kreativita českého řemeslníka“, která mnohdy vedla k vymýšlení individuálních řešení a nerespektování již ověřených technologií a pracovních postupů.

Na těchto stránkách Vám přinášíme nabídku našich řešení vzniklých problémů. Jako přední evropský výrobce barev, laků a fasádních systémů jsme již téměř 120 let spolehlivým partnerem řemeslníků, investorů i projektantů a architektů v oblasti povrchových úprav moderních i historických staveb.

Tým odborných poradců společnosti Český Caparol je připraven poradit všem našim partnerům při přípravě výběrových řízení, navrhování technologických postupů a při praktickém předvedení nových pracovních postupů. K tomu máme plně k dispozici i kompletní technické zázemí mateřského koncernu DAW. Komplexní technické poradenství během přípravy plánování a v průběhu realizace staveb je ze strany našich zákazníků vysoce ceněno a často využíváno.

Zákazníkům poskytujeme:

poradenské služby týkající se použití materiálů, aplikačních technologií a logistiky během samotné realizace, odbornou pomoc v oblasti sanace budov a kreativních návrhů fasád i interiérů staveb, zaškolení odborných pracovníků realizačních firem, prezentaci našich výrobků formou exkluzivních vzorníků, katalogů a vzorků výrobků.

Důvěřujte naší síle a spolehlivosti – důvěřujte logu slona – využijte naši stabilitu i výkonnost.

Pro bližší informace kontaktujte naše oblastní vedoucí:

Západočeský kraj +420 602 321 783

Praha a Středočeský kraj +420 602 184 746

Jihočeský kraj +420 602 703 199

Vysočina a Jihomoravský kraj +420 602 314 723

Olomouc, Zlín a Moravskoslezský kraj +420 602 463 412

Královéhradecký, Pardubický, Ústecký, Liberecký kraj +420 721 847 395